**НАЦРТ ОГЛАСА**

На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу, број предмета Ст.бр.11/2016 од 28.12.2016. године и у складу са одредбама члановима 131. 132. и 133. Закона о стечају («*Службени гласник* *Републике Србије»* број 104/2009,99/2011,71/2012-Одлука Уставног суда 82/2014) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије“ број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

**ЧЕЛИК А.Д. Велико Градиште - у стечају**

**са седиштем у Великом Градишту, ул. Воје Богдановића 38**

**ОГЛАШАВА**

**Продају покретне имовине стечајног дужника и удела методом јавног надметања**

**Предмет продаје: Целинe број 1 и 2**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Предмет продаје (редни број и назив имовинске целине)** |
|  | ***ЦЕЛИНА БРОЈ 1***  ***OПРЕМА, ЗАЛИХЕ, СИТАН ИНВЕНТАР И НЕУПОТРЕБЉИВА ОПРЕМА У ХАЛАМА, УЛ. ВОЈЕ БОГДАНОВИЋ 38 У ВЕЛИКОМ ГРАДИШТУ***  ***1. Према спецификацији у прилогу.***  ***ЦЕЛИНА БРОЈ 2***  ***УДЕЛИ У ПРИВРЕДНИМ ДРУШТВИМА***  ***Удео у привредном друштву „Предузећe пристаништа и складишта Голубац“ д.о.о. Усије , са седиштем у улици Цара Душана 25, матични број 06983162, у ком привредном друштву стечајни дужник има удео од 10%.*** |

**Почетна цена ЦЕЛИНЕ број 1 је: 5.807.475,00 динара, што представља 50% од процењене вредности.**

**Депозит за целину број 1 је: 2.322.990,00 динара.**

**Почетна цена ЦЕЛИНЕ број 2 је: 31.343,50 динара , што представља 50% од процењене вредности.**

**Депозит за целину број 2 је: 12.537,40 динара.**

Имовина која је предмет продаје налази се на адреси стечајног дужника у Великом Градишту, ул. Воје Богдановића бр.38, а детаљно је описана у продајној документацији.

Почетна цена на јавном надметању за целину број 1 износи 50% од процењене вредности.

Почетна цена на јавном надметању за целину број 2 износи 50% од процењене вредности.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације за имовину у целини број 1 у износу од 30.000,00 динара +ПДВ; за имовину у целини број 2 у износу од 5.000,00 динара +ПДВ.

Профактуре се могу преузети у канцеларији књиговодствене агенције, сваког радног дана у периоду од 10 (десет) до 14 (четрнаест) часова, у Косовској 34/3 у Пожаревцу, уз обавезну најаву стечајном управнику на телефон 063-1113362 или путем електронске поште: јasminаmirkovic.po@gmail.com. Рок за откуп документације је **10.02.2020**. **године до 14.00 часова.**

1. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника број: **205-235238-49** код Комерцијалне банке а.д. Београд или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **10.02.2020.године).** У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично, уз претходну најаву стечајном управнику заједно са Обрасцем пријаве, на адресу у Косовској 34/3 у Пожаревцу, најкасније **10.02.2020. године до 14.00 часова** по београдском времену (GMT+1). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време.

Банкарска гаранција мора имати рок важења до **30.03.2020. године**.

1. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације;

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од **9:00 до 13:00 часова**, а најкасније 5 радних дана пре заказане продаје, односно до **10.02.2020. године**, уз претходну најаву стечајном управнику.

Након уплате депозита**,** а **најкасније 10.02.2020.године**, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику: попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање (оверено), уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

**Јавно надметање одржаће се дана 19.02.2020. године у 12.00 часова на следећој адреси: Хотел Дунав, ул. Лењинова бр. 3 12000 Пожаревац, сала Милена (питати на рецепцији хотела), у присуству Комисије.**

**Регистрација учесника** почиње 2 (два) сата пре почетка јавног надметања, а завршава се 15 (петнаест) минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 10.00 до 11.45 часова, на истој адреси**.**

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену према напред утврђеним корацима увећања;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену;
6. потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од **два радна дана** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Закључењу уговора у законом прописаној форми у року од три дана од одржавања јавног надметања, приступа се под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања уговора у законом прописаној форми. Ако проглашени купац одбије да потпише уговор у законом прописаној форми или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција. У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од 20 дана од дана јавног надметања.

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („*Сл. гласник РС*“, бр. 51/2009 и 95/13), услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције. У наведеном случају проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року који је предвиђен огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције. Другом најповољнијем понуђачу депозит или банкарска гаранција (уколико је износ депозита обезбеђен гаранцијом) биће задржани до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције по поднетој пријави купца.

Порезе и трошкове који произилазе из закључења купопродајног уговора, укључујући и трошкове овере уговора, пдв, трошкове укњижбе непокретности, трошкове поступка пред Комисијом за заштиту конкуренције у смислу чл. 132 ст. 10 Закона о стечају и др.), у целости сноси купац и додају се на постигнуту купопродајну цену.

Услучају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Службени гласник РС“, бр.51/2009), услов и рокови закључења уговора биће прилагиђени роковима одлучивања комисије за заштиту конкуренције.

У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција биће наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције.

Другом најповољнијем понуђачу депозит или банкарска гаранција (уколико је износ депозита обезбеђен гаранцијом) биће задржани до доношења одлуке комисије за заштиту конкуренције по поднетој приави Купца

Oвлашћено лице: Стечајни управник Јасмина Мирковић- Недељковић, контакт телефон: 063-111 3362.